

REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de Castro
Estado do ParanáTITULAR: ALBINO SCHULTZ
C.P.F. 004151389-49

REGISTRO GERAL

SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS

ALBINO SCHULTZ

Oficial

MATRÍCULA N.º 23.132

Comarca de Castro, Estado do Paraná

LIVRO N.º 2

Data:- 27.02.2007 - O terreno urbano situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, constituído dos lotes n.ºs 437, 439, 486, 487, 488 e 489, com a área de 12.100,00 metros quadrados, com os seguintes limites e confrontações:- Parte da estação 0=PP situada na divisa com terrenos de Albertus Maria Sleutjes, com alinhamento predial da rua Wenceslau Braz e segue pelo rumo 89°NW, medindo 116,60 metros, até encontrar a estação P=01; desta segue pelo rumo 01°NE, confrontando com os lotes n.ºs 437-A e 437-B, medindo 50,00 metros, até encontrar a estação P=02, desta segue pelo rumo 89°NW, confrontando com o lote n.º 437-B, medindo 7,00 metros, até encontrar a estação P=03; desta segue rumo 01°NE, confrontando com o lote n.º 438-E, medindo 50,00 metros, até encontrar a estação P=04; desta segue pelo rumo 89°SE, confrontando com o alinhamento predial da rua Professor Canderoy Mainardes, medindo 125,40 metros, até encontrar a estação P=05; deste segue rumo 02°01'52"SW, confrontando com o lote n.º 01 da quadra 05-A e com terreno de Albertus Maria Sleutjes, medindo 100,00 metros, até encontrar a estação 0=PP, ponto inicial da descrição

Proprietário:- **Município de Castro**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na praça Pedro Kaled n.º 22, nesta cidade, inscrito no CNPJ sob n.º 77.001.311/0001-08.-

Registro anterior:- Matrícula n.º (681), do livro n.º 2 de Registro Geral, deste Serviço Registral.-

Retificação.- Protocolo n.º 81.151.- Matrícula aberta de acordo com o item 16.4.5, do Código de Normas em vigor.- Dou fé.- C. 30VRC = R\$ 3,15.- Castro, 27 de fevereiro de 2.007.- O Oficial:-

R-1 - 23.132 - Prot. 81.899 - 30.05.2007 - **DONATÁRIA:- Companhia de Habitação do Paraná - COHAPAR**, pessoa jurídica de direito privado e sociedade de economia mista, criada pela Lei Estadual n.º 5.113 de 14 de maio de 1965, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 76.592.807/0001-22, com sede na rua Marechal Deodoro n.º 1.133, na cidade de Curitiba-Pr.- **DOADOR:- Município de Castro**, já qualificado.- **DOAÇÃO - Público** de 07.05.2007, do Serviço Notarial desta cidade, folhas 251/254, do livro n.º 303.- **VALOR:- R\$ 152.800,00.-** A doação destina-se à implantação de unidades habitacionais no imóvel, não podendo a donatária utilizar-se da área recebida para outra finalidade.- Obrigam-se as partes pelo cumprimento das demais condições do contrato.- Isento do ITCMD de acordo com o Despacho n.º 038/2007, do Delegado Regional da Receita do Estado do Paraná em Ponta Grossa, de 18.04.2007.- Isento do pagamento da taxa do Funrejus, de acordo com a Lei Estadual n.º 12.216/98, alterada pela Lei Estadual n.º 12.604/99.- Dou fé.- R. 4.312,00VRC = R\$ 452,76.- Castro, 30 de maio de 2007.- O Oficial:-

AV-1 - 23.132 - Prot. 84.073 - 19.02.2008 - A proprietária do imóvel desta matrícula, Companhia de Habitação do Paraná - COHAPAR, já qualificada, requereu a subdivisão do mesmo em quadras, lotes e ruas, de conformidade com o memorial descritivo e planta, que ficam arquivados, devidamente aprovados pela Prefeitura Municipal de Castro, juntamente com a ART respectiva, que assim se descrevem:-

a)- Rua Projetada "A", com a área de 1.000,00 metros quadrados, confrontando ao Norte, onde mede 10,00 metros, com a rua Professor Canderoy Mainardes; ao Sul, onde também mede 10,00 metros, com a rua Wenceslau Braz; ao Leste, onde mede 100,00 metros, com os lotes n.ºs 437-C, 437-M, 437-N, 437-O, 437-P, 437-Q e 437-R; da Quadra 02; e, ao Oeste, com os lotes n.ºs 437-A e 437, na distância de 50,00 metros e com o lote n.º 437 da quadra 01, na distância de 50,00 metros.-

b)-Rua Projetada "B", com a área de 1.100,00 metros quadrados, confrontando ao Norte, onde mede 11,00 metros, com a rua Professor Canderoy Mainardes; ao Sul, onde também mede 11,00 metros, com a rua Wenceslau Braz; ao Leste, onde mede 100,00 metros, com os lotes 437-M1, 437-N1, 437-01, 437-P1, 437-Q1, 437-R1, 437-S1, 437-T1 e 437-U1 da Quadra 04; e, ao Oeste, onde também mede 100,00 metros, com os lotes 437-U, 437-V, 437-X, 437-Z, 437-A1, 437-B1, 437-C1 e 437-D1, da quadra n.º 03.-

c)- Prolongamento da rua Jerônimo Cabral Pereira do Amaral, com a área de 1.240,00 metros quadrados, confrontando ao Norte, onde mede 12,40 metros com a rua Professor Canderoy Mainardes; ao Sul, onde também mede 12,40 metros, com a rua Wenceslau Braz; ao Leste, onde mede 100,00 metros, com os lotes 437-S, 437-F1, 437-G1, 437-H1, 437-I1, 437-J1, 437-K1 e 437-L1, da Quadra 03; e ao Oeste, onde também 100,00 metros, com os lotes 437-E, 437-F, 437-G, 437-H, 437-I, 437-J, 437-K, da quadra 02.-

d)- O lote de terreno urbano sob n.º (437), da quadra n.º 01, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área

CONTINUAÇÃO

de 350,00 metros quadrados, de forma retangular, medindo 50,00 metros de frente para a rua Projetada "A", confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 7,00 metros, com a rua Professor Canderoy Mainardes; ao lado esquerdo, onde também mede 7,00 metros, com o lote nº 437-B; e, no fundo, onde tem a mesma medida da frente, com o lote nº 438-E, lote este destinado ao Município de Castro, que foi matriculado sob nº 23.727.-.-

e) - O lote de terreno urbano sob nº 437-C, da quadra nº 02, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 210,00 metros quadrados, de forma retangular, medindo 11,20 metros de frente para a rua Professor Canderoy Mainardes, confrontando ao lado direito, de quem da frente olha o lote onde mede 18,75 metros, com a rua Projetada "A"; ao lado esquerdo, onde também mede 18,75 metros, com o lote nº 437-D; e, no fundo, onde tem a mesma medida da frente, com o lote nº 437-R, que foi matriculado sob nº 24.728.-

f) - O lote de terreno urbano sob nº 437-D, da quadra nº 02, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 187,50 metros quadrados, de forma retangular, medindo 10,00 metros de frente para a rua Professor Canderoy Mainardes, confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 18,75 metros, com o lote nº 437-C.; ao lado esquerdo, onde também mede 18,75 metros com o lote nº 437-E; e, no fundo, onde tem a mesma medida da frente, com parte dos lotes nºs 437-R e 437-F, que foi matriculado sob nº 23.729.-

g) - O lote de terreno urbano sob nº 437-E, da quadra nº 02, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 221,25 metros quadrados, de forma retangular, medindo 11,80 metros de frente para a rua Professor Canderoy Mainardes, confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 18,75 metros, com o lote nº 437-D; ao lado esquerdo; onde também mede 18,75 metros, com o prolongamento da rua Jerônimo Cabral Pereira do Amaral; e, no fundo, onde tem a mesma medida da frente, com o lote nº 437-F, que foi matriculado sob nº 23.730.-

h) - O lote de terreno urbano sob nº 437-F, da quadra nº 02, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 206,25 metros quadrados, de forma retangular, medindo 12,50 metros de frente para o prolongamento da rua Jerônimo Cabral Pereira do Amaral, confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 16,50 metros, com os lote nº 437-E e parte do lote nº 437-D; ao lado esquerdo, onde também mede 16,50 metros, com o lote nº 437-G; e, no fundo, onde tem a mesma medida da frente, com o lote nº 437-R, que foi matriculado sob nº 23.731.-

i) - O lote de terreno urbano sob nº 437-G, da quadra nº 02, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 206,25 metros quadrados, de forma retangular, medindo 12,50 metros de frente para o prolongamento da rua Jerônimo Cabral Pereira do Amaral, confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 16,50 metros, com o lote nº 437-F; ao lado esquerdo, onde também mede 16,50 metros, com o lote nº 437-H; e, no fundo, onde tem a mesma medida da frente, com o lote nº 437-Q, que foi matriculado sob nº 23.732.-

J) - O lote de terreno urbano sob nº 437-H, da quadra nº 02, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 206,25 metros quadrados, de forma retangular, medindo 12,50 metros de frente para o prolongamento da rua Jerônimo Cabral Pereira do Amaral, confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 16,50 metros, com o lote nº 437-G; ao lado esquerdo, onde também mede 16,50 metros, com o lote nº 437-I; e, no fundo onde tem a mesma medida da frente, com o lote nº 437-P, que foi matriculado sob nº 23.733.-

k) - O lote de terreno urbano sob nº 437-I, da quadra nº 02, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 206,25 metros quadrados, de forma retangular, medido 12,50 metros de frente para o prolongamento da rua Jerônimo Cabral Pereira do Amaral, confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 16,50 metros, com o lote nº 437-H; ao lado esquerdo, onde também mede 16,50 metros, com o lote nº 437-J; e, no fundo onde tem a mesma medida da frente, com o lote nº 437-O, que foi matriculado sob nº 23.734.-

l) - O lote de terreno urbano sob nº 473-J, da quadra nº 02, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 206,25 metros quadrados, de forma retangular, medindo 12,50 metros de frente para o prolongamento da rua Jerônimo Cabral Pereira do Amaral, confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 16,50 metros, com o lote nº 437-I; ao lado esquerdo, onde também mede 16,50 metros, com o lote nº 437-K e parte do lote nº 437-L; e, no fundo, onde tem a mesma medida da frente, com o lote nº 437-N, que foi matriculado sob nº 23.735.-

REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de Castro
Estado do ParanáTITULAR: ALBINO SCHULTZ
C.P.F. 004151389-49

REGISTRO GERAL

REGISTRO DE IMÓVEIS

MATRÍCULA N.º 23.132

Comarca de Castro - Estado do Paraná

19 JUL 2010

ALBINO SCHULTZ
ALBINO SCHULTZ
Oficial Titular
Câmara Municipal
Castro - Paraná

LIVRO N.º 2

- m) - O lote de terreno urbano sob n.º 437-K, da quadra n.º 02, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 210,00 metros quadrados, de forma retangular, medindo 11,20 metros de frente para a rua Wenceslau Braz, confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 18,75 metros, com o prolongamento da rua Jerônimo Cabral Pereira do Amaral; ao lado esquerdo, onde também mede 18,75 metros, com o lote n.º 437-L; e, no fundo, onde tem a mesma medida da frente, com o lote n.º 437-J, que foi matriculado sob n.º 23.736.-
- n) - O lote de terreno urbano sob n.º 437-L, da quadra n.º 02, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 187,50 metros quadrados, de forma retangular, medindo 10,00 metros de frente para a rua Wenceslau Braz, confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 18,75 metros, com o lote n.º 437-K; ao lado esquerdo, onde também mede 18,75 metros, com o lote n.º 437-M; e, no fundo, onde tem a mesma medida da frente com parte dos lotes n.ºs 437-J e 437-N, que foi matriculado sob n.º 23.737.-
- o) - O lote de terreno urbano sob n.º 437-M, da quadra n.º 02, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 221,25 metros quadrados, de forma retangular, medindo 11,80 metros de frente para a rua Wenceslau Braz, confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 18,75 metros, com o lote n.º 437-L; ao lado esquerdo, onde também mede 18,75 metros, com a rua Projetada "A"; e, no fundo, onde tem a mesma medida da frente, com o lote n.º 437-N, que foi matriculado sob n.º 23.738.-
- p) - O lote de terreno urbano sob n.º 437-N, da quadra n.º 02, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 206,26 metros quadrados, de forma retangular, medindo 12,50 metros de frente para a rua Projetada "A", confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 16,50 metros, com o lote n.º 437-M e parte do lote n.º 437-L; ao lado esquerdo, onde também mede 16,50 metros, com o lote n.º 437-O; e, no fundo onde tem a mesma medida da frente, com o lote n.º 437-J, que foi matriculado sob n.º 23.739.-
- q) - O lote de terreno urbano sob n.º 437-O, da quadra n.º 02, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 206,25 metros quadrados, de forma retangular, medindo 12,50 metros de frente para a rua Projetada "A", confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 16,50 metros, com o lote n.º 437-N; ao lado esquerdo, onde também mede 16,50 metros, com o lote n.º 437-P; e, no fundo, onde tem a mesma medida da frente, com o lote n.º 437-I, que foi matriculado sob n.º 23.740.-
- r) - O lote de terreno urbano sob n.º 437-P, da quadra n.º 02, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 206,25 metros quadrados, de forma retangular, medindo 12,50 metros de frente para a rua Projetada "A", confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 16,50 metros, com o lote n.º 437-O; ao lado esquerdo, onde também mede 16,50 metros, com o lote n.º 437-Q; e, no fundo, onde tem a mesma medida da frente, com o lote n.º 437-H, que foi matriculado sob n.º 23.741.-
- s) - O lote de terreno urbano sob n.º 437-Q, da quadra n.º 02, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 206,26 metros quadrados, de forma retangular, medindo 12,50 metros de frente para a rua Projetada "A", confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 16,50 metros, com o lote n.º 437-P; ao lado esquerdo, onde também mede 16,50 metros, com o lote n.º 437-R; e, no fundo, onde tem a mesma medida da frente, com o lote n.º 437-G, que foi matriculado sob n.º 23.742.-
- t) - O lote de terreno urbano sob n.º 437-R, da quadra n.º 02, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 206,25 metros quadrados, de forma retangular, medindo 12,50 metros de frente para a rua Projetada "A", confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 16,50 metros, com o lote n.º 437-Q; ao lado esquerdo, onde também mede 16,50 metros, com o lote n.º 437-C e parte do lote n.º 437-D; e, no fundo, onde tem a mesma medida da frente, com o lote n.º 437-F; que foi matriculado sob n.º 23.743.-
- u) - O lote de terreno urbano sob n.º 437-S, da quadra n.º 03, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 218,40 metros quadrados, de forma retangular, medindo 12,00 metros de frente para a rua Professor Canderoy Mainardes, confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 18,20, com o prolongamento da rua Jerônimo Cabral Pereira do Amaral; ao lado esquerdo, onde também mede 18,20 metros, com o lote n.º

CONTINUAÇÃO

- 437-T; e, no fundo, onde tem a mesma medida da frente, com o lote nº 437-L1, que foi matriculado sob nº 23.744.-
- v) - O lote de terreno urbano sob nº 437-T, da quadra nº 03, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 182,00 metros quadrados, de forma retangular, medindo 10,00 metros de frente para a rua Professor Canderoy Mainardes, confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 18,20 metros, com o lote nº 437-S; ao lado esquerdo, onde também mede 18,20 metros, com o lote nº 437-U; e, no fundo, onde tem a mesma medida da frente, com parte dos lote nºs 437-V e 437-L1, que foi matriculado sob nº 23.745.-
- w) - O lote de terreno urbano sob nº 437-U, da quadra nº 03, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 218,40 metros quadrados, de forma retangular, medindo 12,00 metros de frente para a rua Professor Canderoy Mainardes, confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 18,20 metros, com o lote nº 437-T; ao lado esquerdo, onde também mede 18,20 metros, com a rua Projetada "B"; e, no fundo, onde tem a mesma medida da frente, com o lote nº 437-V, que foi matriculado sob nº 23.746.-
- y) - O lote de terreno urbano sob nº 437-V, da quadra nº 03, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 180,20 metros quadrados, de forma retangular, medindo 10,60 metros de frente para a rua Projetada "B", confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde 17,00 metros, com o lote nº 437-U e parte do lote nº 437-T; ao lado esquerdo, onde também mede 17,00 metros, com o lote nº 437-X; e, no fundo, onde tem a mesma medida da frente, com o lote nº 437-L1, que foi matriculado sob nº 23.747.-
- z) - O lote de terreno urbano sob nº 437-X, da quadra nº .03, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 180,20 metros quadrados, de forma retangular, medindo 10,60 metros de frente para a rua Projetada "B", confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 17,00 metros, com o lote 437-V; ao lado esquerdo, onde também mede 17,00 metros, com o lote nº 437-Z; e, no fundo, onde tem a mesma medida da frente, com o lote nº 437-K1, que foi matriculado sob nº 23.748.-
- a1) - O lote de terreno urbano sob nº 437-Z, da quadra nº 03, do empreendimento "Residencial Castro -III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 180,20 metros quadrados, de forma retangular, medindo 10,60 metros de frente para a rua Projetada "B", confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 17,00 metros, com o lote nº 437-X; ao lado esquerdo, onde também mede 17,00 metros, com o lote nº 437-A1; e, no fundo, onde tem a mesma medida da frente, com o lote nº 437-J1, que foi matriculado sob nº 23.749.-
- a2) - O lote de terreno urbano sob nº 437-A1, da quadra nº 03, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 180,20 metros quadrados, de forma retangular, medindo 10,60 metros de frente para a rua Projetada "B", confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 17,00 metros, com o lote nº 437-Z; ao lado esquerdo, onde também mede 17,00 metros, com o lote nº 437-B1; e, no fundo, onde tem a mesma medida da frente, com o lote nº 437-I1, que foi matriculado sob nº 23.750.-
- a3) - O lote de terreno urbano sob nº 437-B1, da quadra nº 03, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 180,20 metros quadrados, de forma retangular, medindo 10,60 metros de frente para a rua Projetada "B", confrontando ao lado direito de quem da frente o lote, onde mede 17,00 metros, com o lote nº 437-A1; ao lado esquerdo, onde também mede 17,00 metros, com o lote nº 437-C1; e, no fundo, onde tem a mesma medida da frente, com o lote nº 437-I1, que foi matriculado sob nº 23.751.-
- a3) - O lote de terreno urbano sob nº 437-C1, da quadra nº 03, do empreendimento "Residencial Castro -III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 180,20 metros quadrados, de forma retangular, medindo 10,60 metros de frente para a rua Projetada "B", confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 17,00 metros, com o lote nº 437-B1; ao lado esquerdo, onde também mede 17,00 metros, com o lote nº 437-D1 e parte do lote nº 437-E1; e, no fundo, onde tem a mesma medida da frente, com o lote nº 437-G1, que foi matriculado sob nº 23.752.-
- a4) - O lote de terreno urbano sob nº 437-D1, da quadra nº 03, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 218,40 metros quadrados, de forme retangular, medindo 12,00 metros de frente para a rua Wenceslau Braz, confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 18,20 metros, com a rua Projetada "B"; ao lado esquerdo, onde também mede 18,20 metros, com o lote nº 437-E1; e, no fundo, onde tem a mesma medida da frente, com o lote nº 437-C1, que foi matriculado sob nº 23.753.-
- a5) - O lote de terreno urbano sob nº 437-E1, da quadra nº 03, do empreendimento

REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de Castro
Estado do Paraná

TITULAR: ALBINO SCHULTZ
C.P.F. 004151389-49

REGISTRO GERAL

FICHA
LIVRO REGISTRAL DE IMÓVEIS

ALBINO SCHULTZ

Oficial Titular

RUBRICA

Comarca de Castro, Estado do Paraná

MATRÍCULA N.º 23.132

LIVRO N.º 2

"Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 182,00 metros quadrados, de forma retangular, medindo 10,00 metros de frente para a rua Wenceslau Braz, confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 18,20 metros, com o lote n.º 437-D1; ao lado esquerdo, onde também mede 18,20 metros, com o lote n.º 437-F1; e, no fundo, onde tem a mesma medida a frente, com parte dos lotes n.ºs 437-C1 e 437-G1, que foi matriculado sob n.º 23.754.-

a6) - O lote de terreno urbano sob n.º 437-F1, da quadra n.º 03, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 218,40 metros quadrados, de forma retangular, medindo 12,00 metros de frente para a rua Wenceslau Braz, confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 18,20 metros, com o lote n.º 437-E1; ao lado esquerdo, onde também mede 18,20 metros, com o prolongamento da rua Jerônimo Cabral Pereira do Amaral; e, no fundo, onde tem a mesma medida da frente, com o lote n.º 437-G1, que foi matriculado sob n.º 23.755.-

a7) - O Lote de terreno urbano sob n.º 437-G1, da quadra n.º 03, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 180,20 metros quadrados, de forma retangular, medindo 10,60 metros de frente para o prolongamento da rua Jerônimo Cabral Pereira do Amaral, confrontando ao lado direito de quem a frente olha o lote, onde mede 17,00 metros, com o lote n.º 437-F1 e parte do lote n.º 437-E1; ao lado esquerdo, onde também mede 17,00 metros, com o lote n.º 437-H1; e, no fundo, onde tem a mesma medida da frente, com o lote n.º 437-C1, que foi matriculado sob n.º 23.756.-

a8) - O lote de terreno urbano sob n.º 437-H1, da quadra n.º 03, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 180,20 metros quadrados, de forma retangular, medindo 10,60 metros de frente para o prolongamento da rua Jerônimo Cabral Pereira do Amaral, confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 17,00 metros, com o lote n.º 437-G1; ao lado esquerdo, onde também mede 17,00 metros, com o lote n.º 437-I1; e, no fundo, onde tem a mesma medida da frente, com o lote n.º 437-B1, que foi matriculado sob n.º 23.757.-

a9) - O lote de terreno urbano sob n.º 437-I1, da quadra n.º 03, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 180,20 metros quadrados, de forma retangular, medindo 10,60 metros de frente para o prolongamento da rua Jerônimo Cabral Pereira do Amaral, confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 17,00 metros, com o lote n.º 437-H1; ao lado esquerdo, onde também mede 17,00 metros, com o lote n.º 437-J1; e, no fundo, onde tem a mesma medida a frente, com o lote n.º 437-A1, que foi matriculado sob n.º 23.758.-

a10) - O lote de terreno urbano sob n.º 437-J1, da quadra n.º 03, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 180,20 metros quadrados, de forma retangular, medindo 10,60 metros de frente para o prolongamento da rua Jerônimo Cabral Pereira do Amaral, confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 17,00 metros, com o lote n.º 437-I1; ao lado esquerdo, onde também mede 17,00 metros, com o lote n.º 437-K1; e, no fundo, onde tem a mesma medida da frente, com o lote n.º 437-Z, que foi matriculado sob n.º 23.759.-

a11) - O lote de terreno urbano sob n.º 437-K1, da quadra n.º 03, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 180,20 metros quadrados, de forma retangular, medindo 10,60 metros de frente para o prolongamento da rua Jerônimo Cabral Pereira do Amaral, confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 17,00 metros, com o lote n.º 437-J1; ao lado esquerdo, onde também mede 17,00 metros, com o lote n.º 437-L1; e, no fundo, onde tem a mesma medida a frente, com o lote n.º 437-X, que foi matriculado sob n.º 23.760.-

a12) - O lote de terreno urbano sob n.º 437-L1, da quadra n.º 03, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 180,20 metros quadrados, de forma retangular, medindo 10,60 metros de frente para o prolongamento da rua Jerônimo Cabral Pereira do Amaral, confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 17,00 metros, com o lote n.º 437-K1; ao lado esquerdo, onde também mede 17,00 metros, com o lote n.º 437-S e parte do lote n.º 437-T; e, no fundo, onde tem a mesma medida da frente, com o lote n.º 437V, que foi matriculado sob n.º 23.761.-

a13) - O lote de terreno urbano sob n.º 437-M1, da quadra n.º 04, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 218,26 metros quadrados, de forme irregular, medindo 12,20 metros de frente

CONTINUAÇÃO

para a rua Projetada "B", confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 17,78 metros, com o lote nº 437-N1; ao lado esquerdo, onde mede 18,00 metros, com a rua Professor Canderoy Mainardes; e, no fundo, onde tem a mesma medida da frente, com nº 01, da quadra 5-A, que foi matriculado sob nº 23.762.-

a14) - O lote de terreno urbano sob nº 437-N1, da quadra nº 04, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 190,98 metros quadrados, de forma irregular, medindo 10,80 metros de frente para a rua Projetada "B", confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 17,59 metros, com o lote nº 437-M1; e, no fundo, onde tem a mesma medida da frente, com o lote nº 01, da quadra nº 5-A e cm terreno de Albertus Maria Sleutjes, que foi matriculado sob nº 23.763.-

a15) - O lote de terreno urbano sob nº 437-O1, da quadra nº 04, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 188,88 metros quadrados, de forme irregular, medindo 10,80 metros de frente para a rua Projetada "B", confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 17,39 metros, com o lote nº 437-P1; ao lado esquerdo, onde mede 17,59 metros, com o lote nº 437-N1; e, no fundo, onde tem a mesma medida da frente, com terreno de Albertus Maria Sleutjes, que foi matriculado sob nº 23.764.-

a16) - O lote de terreno urbano sob nº 437-P1, da quadra nº 04, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 186,78 metros quadrados, de forma irregular, medido 10,80 metros de frente para a rua Projetada "B", confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 17,20 metros, com o lote nº 437-Q1; ao lado esquerdo, onde mede 17,39 metros, com o lote nº 437-O1; e, no fundo, onde tem a mesma medida da frente, com terreno e Albertus Maria Sleutjes, que foi matriculado sob nº 23.755.-

a17) - O lote de terreno urbano sob nº 437-Q1, da quadra nº 04, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 184,68 metros quadrados, de forme irregular, medido 10,80 metros de frente para a rua Projetada "B", confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 17,00 metros, com o lote nº 437-R1; ao lado esquerdo, onde mede 17,20 metros, com o lote nº 437-P1; e, no fundo, onde tem a mesma medida da frente, com terreno de Albertus Maria Sleutjes, que foi matriculado sob nº 23.756.-

a18) - O lote de terreno urbano sob nº 437-R1, da quadra nº 04, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 182,58 metros quadrados, de forma irregular, medindo 10,80 metros de frente para a rua Projetada "B", confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 16,81 metros, com o lote nº 437-S1; ao lado esquerdo, onde mede 17,00 metros, com o lote nº 437-Q1; e, no fundo, onde tem a mesma medida da frente, com terreno de Albertus Maria Sleutjes, que foi matriculado sob nº 23.757.-

a19) - O lote de terreno urbano sob nº 437-S1, da quadra nº 04, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 180,48 metros quadrados, de forma irregular, medindo 10,80 metros de frente para a rua Projetada "B", confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 16,61 metros, com o lote nº 437-T1; ao lado esquerdo, onde mede 16,81 metros, com o lote nº 437-R1; e, no fundo, onde tem a mesma medida da frente, com terreno de Albertus Maria Sleutjes, que foi matriculado sob nº 23.758.-

a20) - O lote de terreno urbano sob nº 437-T1, da quadra nº 04, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 178,38 metros quadrados, de forma irregular, medindo 10,80 metros de frente para a rua Projetada "B", confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 16,42 metros, com o lote nº 437-U1; ao lado esquerdo, onde mede 16,61 metros, com o lote nº 437-S1; e, no fundo, onde tem a mesma medida da frente, com terreno de Albertus Maria Sleutjes, que foi matriculado sob nº 23.759.-

a21) - O lote de terreno urbano sob nº 437-U1, da quadra nº 04, do empreendimento "Residencial Castro - III", situado na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a área de 198,98 metros quadrados, de forma irregular, medindo 12,20 metros de frente para a rua Projetada "B", confrontando ao lado direito de quem da frente olha o lote, onde mede 16,20 metros, com a rua Wenceslau Braz; ao lado esquerdo, onde mede 16,42, com o lote nº 437-T1; e, no fundo, onde mede 12,19 metros, com terreno de Albertus Maria Sleutjes, que foi matriculado sob nº 23.760.-
Dou fé.- Custas: - R\$ 44,00.- Castro, 19 de fevereiro de 2008.- O Oficial:-