

# Câmara Municipal de Castro

ESTADO DO PARANÁ

## **PARECER DA COMISSÃO DE CONSTITUIÇÃO E JUSTIÇA E COMISSÃO DE FINANÇAS E ORÇAMENTO SOBRE O PROJETO DE LEI Nº. 89 /2016**

Após análise da proposta contida no Projeto de Lei nº. 89/2016, relativa à concessão de direito real de uso de terrenos públicos situados no Distrito Industrial I, bem como da resposta encaminhada pelo Poder Executivo às indagações feitas pelo membros das Comissões Permanentes emitimos o seguinte parecer:

A concessão de direito de real de uso em discussão pretende o desenvolvimento econômico do Município, geração de empregos, receita, desenvolvimento industrial e de prestação de serviços. Para tanto, o Poder Executivo pretende conceder algumas áreas, mediante a realização de processo licitatório, especificando as condições a serem cumpridas na execução contratual decorrente.

A preocupação dos Vereadores ao final assinados, diz respeito à possibilidade de transferência da concessão, a qual é vedada pela proposta apresentada. Porém, entendemos que há casos em que a transferência foge à mera liberalidade do possuidor da concessão. Nesse sentido, o Decreto-Lei Federal nº. 271/1967 autoriza a transferência da concessão de uso, razão pela qual, apresentamos a seguinte emenda modificativa ao Artigo 2º, § 1º, alínea “e”:

**“Art. 2º (...)**

**§ 1º (...)**

***e) Na concessão de uso, salvo disposição contratual em contrário, transfere-se por ato inter vivos, ou por sucessão legítima ou testamentária, como os demais direitos reais sobre coisas alheias, registrando-se a transferência;”***

APROVADO POR UNANIMIDADE  
Em 23 / 11 / 2016  
Aline Dutra Roberto


# Câmara Municipal de Castro

ESTADO DO PARANÁ


Com a inclusão da emenda apresentada, emitimos parecer favorável à aprovação do Projeto de Lei nº. 89/2016.

É o parecer.

Castro, 21 de novembro de 2016.




José Otávio Nocera  
Presidente CCJ



Paulo Cesar de Farias  
Relator

Regiane Batista Severino  
Membro

Regiane Batista Severino  
Presidente CFO



Herculano da Silva  
Relator



Antonio Sirlei Alves da Silva  
Membro

---

Processo:

**442/2016**

Data:

21/11/2016 12:41:16

Requerente:

**JOSE OTAVIO NOCERA**