



Prefeitura Municipal de Castro

CMV – Comissão Municipal de Valores

LAUDO DE AVALIAÇÃO

421/2017

A Comissão Municipal de Valores, nomeada através do Decreto Municipal sob nº. 117/2017, e no uso de suas atribuições, avaliou em **R\$ 3.736.927,00** (três milhões, setecentos e trinta e seis mil novecentos e vinte e sete reais) os imóveis públicos municipais descrito a seguir:

Processo nº.....	Memorando nº 196/2017	Requerente: Secretaria Municipal de Gestão Pública - Diretoria Municipal de Indústria, Comércio e Turismo
Logradouro	Colônia Santa Clara	
LOTE 5.1-A	Cadastro Imobiliário: 20033-6	Matrícula nº : 33.186
Área do Terreno.....	5.404,32 m ²	
Benfeitorias	Sem benfeitorias	
Valor Atribuído	R\$ 998.820,00 (novecentos e noventa e oito mil e oitocentos e vinte reais)	
LOTE 5.1-B	Cadastro Imobiliário: 18198-6	Matrícula nº : 20.501
Área do Terreno.....	3.000,00 m ²	
Benfeitorias	Edificações em alvenaria totalizando 72,79 m ²	
Valor Atribuído	R\$ 521.942,00 (quinhentos e vinte e um mil e novecentos e quarenta e dois reais)	
LOTE 5.1-C	Cadastro Imobiliário: 4165420	Matrícula nº : 33.187
Área do Terreno.....	3.570,40 m ²	
Benfeitorias	Barracão em alvenaria totalizando 622,00 m ²	
Valor Atribuído	R\$ 849.784,00 (oitocentos e quarenta e nove mil e setecentos e oitenta e quatro reais)	
LOTE 5.1-D	Cadastro Imobiliário: 4165470	Matrícula nº : 33.188
Área do Terreno.....	877,05 m ²	
Benfeitorias	Sem benfeitorias	
Valor Atribuído	R\$ 160.061,00 (cento e sessenta mil e sessenta e um reais)	
LOTE 5.1-E	Cadastro Imobiliário: 4165462	Matrícula nº : 33.189
Área do Terreno.....	934,16 m ²	
Benfeitorias	Sem benfeitorias	
Valor Atribuído	R\$ 165.034,00 (cento e sessenta e cinco mil e trinta e quatro reais)	




Prefeitura Municipal de Castro

CMV – Comissão Municipal de Valores

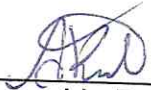
Processo nº.....	Memorando nº 196/2017	Requerente: Secretaria Municipal de Gestão Pública - Diretoria Municipal de Indústria, Comércio e Turismo
Logradouro	Colônia Santa Clara	
LOTE 5.1.F	Cadastro Imobiliário: 4165454	Matrícula nº : 33.190
Área do Terreno.....	2.018,34 m ²	
Benfeitorias	Sem benfeitorias	
Valor Atribuído	R\$ 353.061,00 (trezentos e cinquenta e três mil e sessenta e um reais)	
LOTE 5.1-G	Cadastro Imobiliário: 4165438	Matrícula nº : 33.191
Área do Terreno.....	1.432,28 m ²	
Benfeitorias	Sem benfeitorias	
Valor Atribuído	R\$ 193.352,00 (cento e noventa e três mil e trezentos e cinquenta e dois reais)	
LOTE 5.1-H	Cadastro Imobiliário: 4165403	Matrícula nº : 33.192
Área do Terreno.....	3.227,53 m ²	
Benfeitorias	Sem benfeitorias	
Valor Atribuído	R\$ 494.873,00 (quatrocentos e noventa e quatro mil e oitocentos e setenta e três reais)	

Este laudo de avaliação serve para venda de imóveis pertencente ao patrimônio público municipal através de leilão público para fins industriais e/ou prestadores de serviços.


CASTRO, 18 de setembro de 2017



Adilson Francisco Ziareski
Presidente da CMV



Aurea Aparecida R. Lopes
Membro



Ana Rosilda Alves de Oliveira
Membro