

# NOVO-RIO IMÓVEIS LTDA.

Rua XV de novembro, 427 - fone: (042) 232-2815.

CEP: 84165-680 - Castro - Paraná

CGC (MF) 77.035.095/0001-03 - CRECI J-0573

COMPRA, VENDA ADMINISTRAÇÃO E LOCAÇÃO DE IMÓVEIS.

Castro, 08 de Setembro de 2.017.

A.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CASTRO.

Prezado Senhores:

Conforme vossa solicitação fizemos nesta data a um parecer sobre o mercado imobiliário dos seguintes imóveis, nesta Cidade de Castro, Pr.

Lotes de terrenos situados na Colônia Santa Clara.

IMÓVEIS – vários conforme discriminação abaixo.

LOTE	MAT.	ÁREA		BENF.	TOP.	VALOR
5.1-A	33.186	5.404,32	M2	barracão	plana	1.050.000,00
5.1-B	20.501	3.000,00	M2	edícula	plana	383.250,00
5.1-C	33.187	3.570,40	M2	sem	plana	535.560,00
5.1-D	33.188	877,05	M2	sem	plana	105.246,00
5.1-E	33.189	934,16	M2	em	plana	112.099,00
5.1-F	33.190	2.018,34	M2	sem	70% p.	242.160,00
5.1-G	33.191	1.432,28	M2	em	buraco	114.582,40
5.3-D	falta documentos					
5.3-C	falta documentos					

LOCALIZAÇÃO: colônia Santa Clara.

NOVO RIO IMÓVEIS LTDA

Paulo César Zadra  
Corretor CRECI 9472