



Operador Nacional do Sistema de Registro

OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Praça Pedro Kaled, nº 58 - Centro
Comarca de Castro - Estado do Paraná
Oficial Designado
Natanani Vieira - Registrador
Telefone (42) 3232-1521 / 3233-7477

REGISTRO GERAL

FICHA

-1-

RUBRICA

MATRÍCULA N.º 38.124

LIVRO N.º 2

Data:- 26.05.2021 - O lote de terreno urbano sob nº C-2, da quadra C-2, situado no Jardim das Araucárias - Fase I, na Vila Rio Branco, nesta cidade, com a **área de 32.245,02 metros quadrados** e inscrição cadastral municipal nº 02.03.215.0669.001, com os limites, divisas e confrontações seguintes:- Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice PP-0, de coordenadas N 7256941.00 m e E 601676.34 m, Datum SIRGAS 2000 com Meridiano Central -51, com alinhamento predial direito do cruzamento da Rua Marechal Deodoro com a Rua Dr. Javert Madureira segue com azimute plano 178°48'39.96'' na distância de 212,00, até o vértice P-1, de coordenadas N 7256725.59 m e E 601689.81 m, deste, segue confrontando com a rua Raimundo Feijó Galão, com azimute plano 268°39'44.04'' na distância de 123,90, até o vértice P-2, de coordenadas N 7256722.73 m e E 601565.20 m, segue confrontando com o Lote C-J da Quadra C-2, com azimute plano 358°51'27.95'' distância de 120,00 metros, até o vértice P-3, de coordenadas N 7256842.40 m e E 601555.82 m, segue com azimute plano 268°34'12.08'' na distância de 50,00 metros, até o vértice P-4, de coordenadas N 7256841.15 m e E 601505.82 m, segue com azimute plano 181°06'42.59'' na distância de 9,06 metros, até o vértice P-5, de coordenadas N 7256832.09 m e E 601505.63 m, segue confrontando com o Lote C-8-G da Quadra C-2, com azimute plano 268°20'51.49'' na distância de 13,39 metros até o vértice P-6, de coordenadas N 7256831.20 m e E 601492.24 m, segue confrontando com o Lote C-I da Quadra C-2, com azimute plano 359°17'38.20'' na distância de 19,29 metros, até o vértice P-7, de coordenadas N 7256851.00 m e E 601492.01 m, segue confrontando com azimute plano 269°17'38.20'' distância de 30,20 metros, até o vértice P-8, de coordenadas N 7256850.63 m e E 601461.81 m, deste, segue confrontando com o Lote C-2-F, prolongamento da Rua Padre Casemiro, com azimute plano 358°51'40.70'' distância de 81,90 metros, até o vértice P-9, de coordenadas N 7256935.25 m e E 601460.13 m, segue confrontando com a Rua Marechal Deodoro, com azimute plano 88°10'40.42'' na distância de 60,53 metros, até o vértice P-10, de coordenadas N 7256937.16 m e E 601520.13 m, segue confrontando com o Lote C-2-K da Quadra C-2, com azimute plano 178°38'0.62'' na distância de 60,00 metros, até o vértice P-11, de coordenadas N 7256877.15 m e E 601521.56 m, segue com azimute plano 88°33'23.41'' na distância de 9,50 metros, até o vértice P-12, de coordenadas N 7256877.38 m e E 601530.90 m, deste, segue confrontando com o Lote C-2-H da Quadra C-2, com azimute plano 89°09'12.56'' na distância de 30,00 metros, até o vértice P-13, de coordenadas N 7256877.75 m e E 601555.76 m, segue, com azimute plano 358°29'53.21'' na distância de 60,00 metros, até o vértice P-14, de coordenadas N 7256938.26 m e E 601554.18 m, segue confrontando com a Rua Marechal Deodoro, no azimute plano 88°42'44.35'' na distância de 117,90 metros, até o vértice PP-0, de coordenadas N 7256941.00 m e E 601676.34 m, encerrando esta descrição.- Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.-

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO

em www.registradores.org.br

Registro de Imóveis

MATRÍCULA N.º 38.124

SEGUE NO VERSO

LIVRO 000010.0.0000124-00

CONTINUAÇÃO

Proprietário:- **Município de Castro**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na praça Pedro Kaled nº 22, nesta cidade, inscrito no CNPJ sob nº 77.001.311/0001-08.-

Registro anterior:- Matrícula nº 24.823, do livro nº 2 de Registro Geral, deste Serviço Registral.-

As plantas e memoriais descritivos foram elaborados pelo técnico agrimensor Cristiano Moreira do Nascimento, inscrito no CRT 04 sob nº 05311529954, que juntamente com o requerimento a TRT., e a certidão expedida pela Prefeitura Municipal desta cidade, ficam arquivados.-

Subdivisão.- Protocolo nº 140.007.- Dou fé.- C. 30,00 VRC=RS 6,51.- ISS - R\$ 0,19.- FADEP - R\$ 0,33.- Castro, 26 de Maio de 2021.- Oficial Designado:- *Assinal*

**PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO**

Visualização disponível em www.registradores.org.br

00-4710000-7-0 12000 111110